

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223196
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА НОВАТОРОВ, 15

Сдается помещение свободного назначения
1 450 809 рублей

Предлагает в аренду коммерческое помещение в четырехэтажном административном здании, расположенном в 10 минутах пешей доступности от станции метро "Калужская". Объект находится в густонаселенном жилом районе. Здание не оборудовано лифтом и имеет огороженную территорию. Планировка помещений смешанная, что позволяет адаптировать пространство под различные виды деятельности, включая спорт, квесты, офисы, шоу-румы и интернет-магазины.

Возможное назначение бытовые услуги, ателье одежды, коммерция, офис, другое, бытовая техника, интернет магазин, йога, квест, клиентский офис, нотариальная контора, рабочий кабинет, услуги, учебный центр, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Новаторская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	10 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	4	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	4	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	916.3 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-11-21 12:02:01
Тип здания	Административное		

